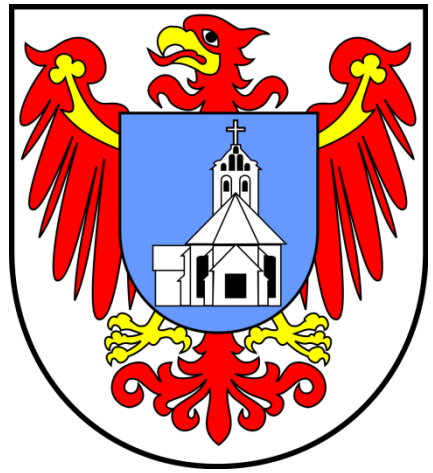
Mazury to Biznes

GMINA MIŁKI
UL. MAZURSKA 2
11 – 513 MIŁKI

urząd@gminamilki.pl



OFERTA INWESTYCYJNA GMINA MIŁKI

Mazury to Biznes

GMINA MIŁKI
UL. MAZURSKA 2
11 – 513 MIŁKI

urząd@gminamilki.pl



Mazury to Biznes

GMINA MIŁKI
UL. MAZURSKA 2
11 – 513 MIŁKI

urząd@gminamilki.pl



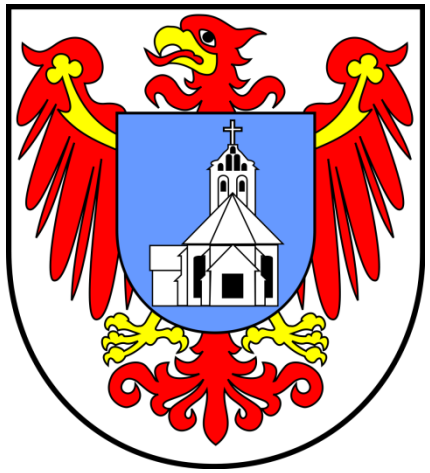
Fundusze Europejskie Program Regionalny

Rzeczpospolita Polska

Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

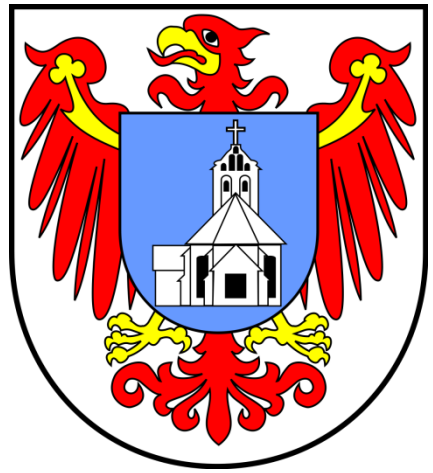
Mazury to Biznes



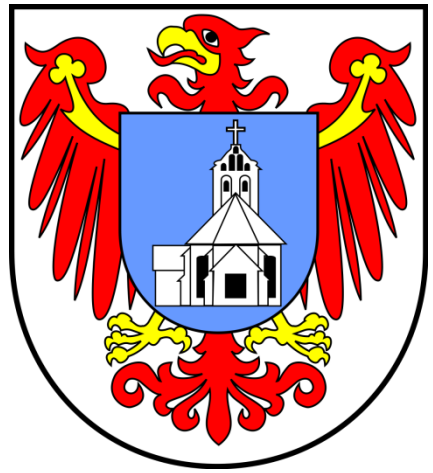
Gmina Miłki leży w obrębie Wielkich Jezior Mazurskich, na południe od Giżycka. Od strony północno-zachodniej jej granice wytyczają jeziora Niegocin, Boczne i Jagodne. Południową część stanowią przede wszystkim lasy. Powierzchnia gminy wynosi niespełna 170 kilometrów kwadratowych, z czego 23 kilometry kwadratowe zajmują jeziora a lasy 17 kilometrów kwadratowych.

Mazury to Biznes

Ze względu na swoje położenie geograficzne gmina Miłki jest bardzo atrakcyjnym miejscem inwestycyjnym. Oferujemy szereg interesujących nieruchomości, z atrakcyjną lokalizacją przeznaczonych do sprzedaży. Są to zarówno działki niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jak i działki przeznaczone w planie pod zabudowę usługową.



Mazury to Biznes



Gmina Miłki oferuje inwestorom przyjazne warunki do zamieszkania. Na terenie gminy, w wielu miejscowościach prężnie funkcjonują świetlice wiejskie, znajdują się tam place zabaw, siłownie zewnętrzne, ścieżki rowerowe. W miejscowości Miłki zlokalizowane jest centrum sportowo kulturalne (boisko wielofunkcyjne, plac zabaw, ośrodek kultury).
W gminie znajduje także się ośrodek zdrowia, urząd pocztowy, sieć sklepów. Gmina oferuje bogatą ofertę kwater, pól namiotowych i campingów.

TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI MIŁKI

Lokalizacja / nr działki: Miłki / 188/4;

Obszar: 5,73ha;

Własność: Gmina Miłki;

Opis terenu: Działka położona w miejscowości Miłki. Teren równy, niezabudowany, dojazd do działki drogą gruntową (ok 300m);

Przeznaczenie terenu: Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Ok 1ha stanowią nieużytki, pozostały teren to grunty rolne;
Uzbrojenie: W pobliżu działki znajduje się sieć energetyczna.

TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI MIŁKI



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI MIŁKI



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI MIŁKI



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI WYSZOWATE

Lokalizacja / nr działki: Wyszowate / 254;

Obszar: 0,77ha;

Własność: Gmina Miłki;

Opis terenu: Działka położona w miejscowości Wyszowate, w sąsiedztwie drogo krajowej (DK63), teren równy, niezabudowany;

Przeznaczenie terenu: Działka ma ustalone warunki zabudowy – budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, budynku usługowego, budynku gospodarczego oraz budynku garażowego;
Uzbrojenie: Sieć wodociągowa i energetyczna w pobliżu działki, teren nie jest skanalizowany.

TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI WYSZOWATE



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI WYSZOWATE



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI WYSZOWATE



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI WYSZOWATE

Lokalizacja / nr działki: Wyszowate / 240;

Obszar: 2,48ha;

Własność: Gmina Miłki;

Opis terenu: Działka położona nad Jeziorem Ublik Wielki (ok. 160m linii brzegowej). Teren niezabudowany, wymaga rekultywacji (była żwirownia). Dojazd do drogi krajowej (DK63) drogą gruntową (ok 300m);

Przeznaczenie terenu: Teren zabudowy usługowej i turystycznej; Tereny plaż i kąpielisk; Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
Uzbrojenie: Sieć wodociągowa i energetyczna w pobliżu działki, teren nie jest skanalizowany.

TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI WYSZOWATE



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI WYSZOWATE



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI WYSZOWATE



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI WYSZOWATE

Lokalizacja / nr działki: Wyszowate / 223;

Obszar: 0,92ha;

Własność: Gmina Miłki;

Opis terenu: Działka położona w pobliżu Jeziora Ublik Wielki. Teren równy, niezabudowany, dojazd do drogi krajowej (DK63) drogą asfaltową (ok 350m), plaża gminna w odległości ok 200m;

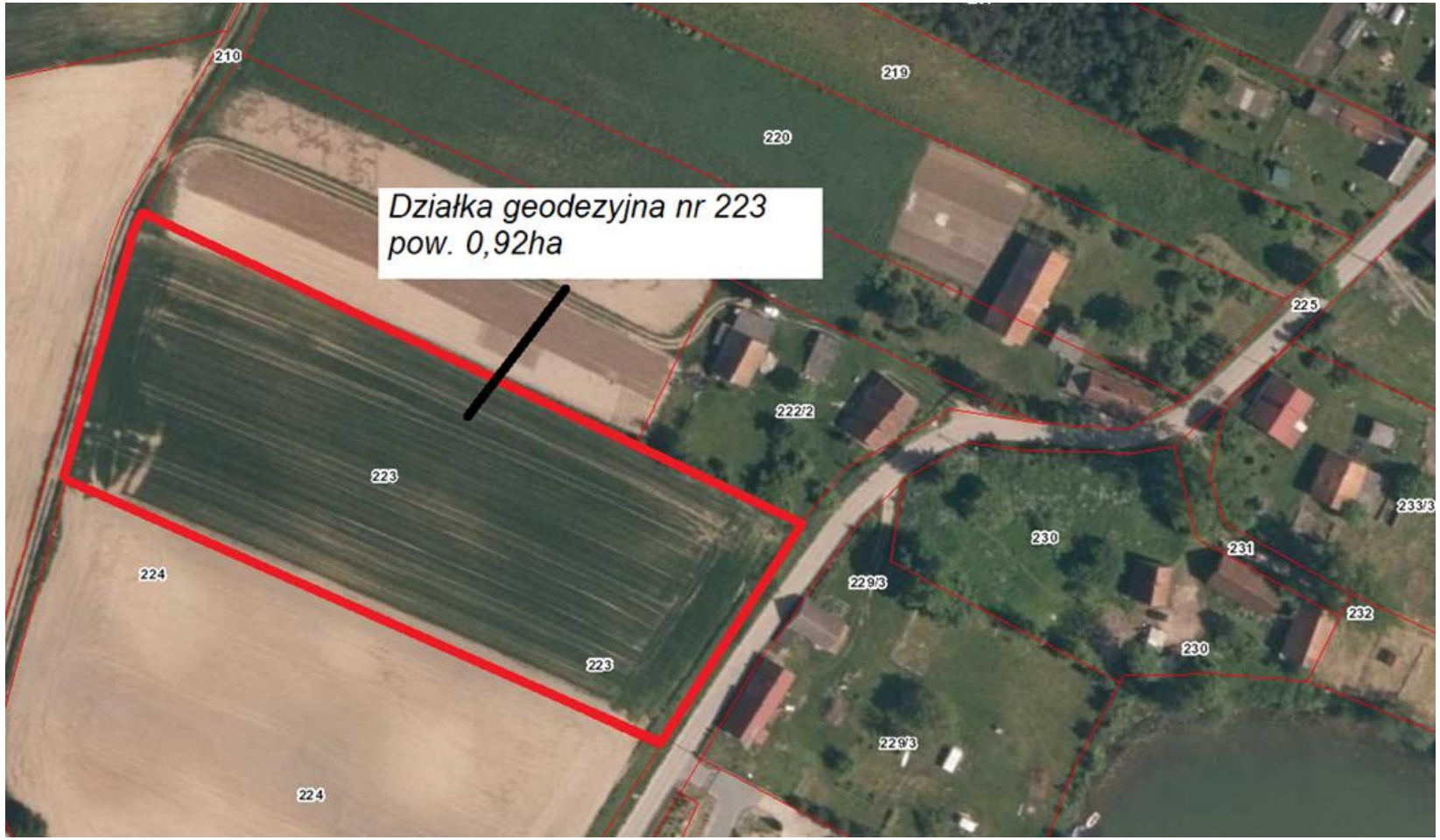
Przeznaczenie terenu: Teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej; Działka częściowo objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;

Uzbrojenie: Sieć wodociągowa i energetyczna w pobliżu działki, teren nie jest skanalizowany.

TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI WYSZOWATE



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI WYSZOWATE



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI KONOPKI WIELKIE



Lokalizacja / nr działek: Konopki Wielkie / 82/3; 82/5; 83;

Obszar: 1,54ha;

Własność: Gmina Miłki;

Opis terenu: Działki położona w miejscowości Konopki Wielkie, w sąsiedztwie drogo krajowej (DK63), teren równy, niezabudowany;

Przeznaczenie terenu: Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
Uzbrojenie: Sieć wodociągowa i energetyczna w pobliżu działki, teren nie jest skanalizowany.

TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI KONOPKI WIELKIE



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI KONOPKI WIELKIE



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI RYDZEWO



Lokalizacja / nr działki: Rydzewo / 104/4;

Obszar: 0,69ha;

Własność: Gmina Miłki;

Opis terenu: Działka położona w miejscowości Rydzewo, teren równy, niezabudowany, położony przy drodze powiatowej;

Przeznaczenie terenu: Teren zabudowy usługowej, turystycznej; Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
Uzbrojenie: Sieć energetyczna w pobliżu działki, sieć wodociągowa ok 500m od działki.

TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI RYDZEWO



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI RYDZEWO



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI JAGODNE WIELKIE

Lokalizacja / nr działki: Jagodne Wielkie / 250/1;

Obszar: 1 805m2;

Własność: Gmina Miłki;

Opis terenu: Działka położona w pobliżu Jeziora Jagodne (550m do plaży gminnej). Teren równy, niezabudowany, dojazd do drogi powiatowej drogą gruntową (ok 100m);

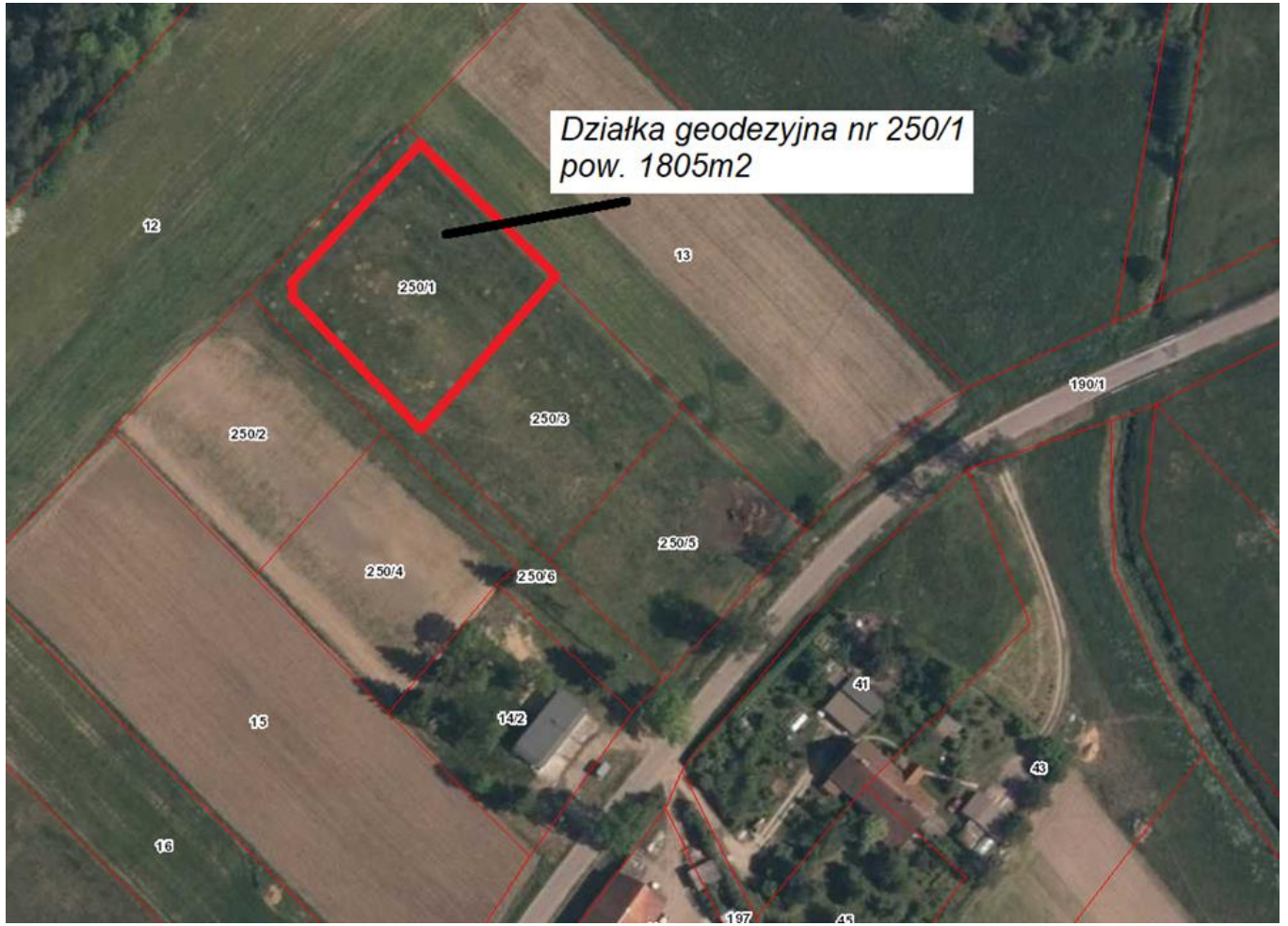
Przeznaczenie terenu: Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; Teren rekreacji indywidualnej; Teren pod zabudowę usług turystycznych; Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;

Uzbrojenie: Sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna w pobliżu działki.

TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI JAGODNE WIELKIE



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI JAGODNE WIELKIE



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI JAGODNE WIELKIE



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI JAGODNE WIELKIE

Lokalizacja / nr działki: Jagodne Wielkie / 250/3;

Obszar: 1 803m2;

Własność: Gmina Miłki;

Opis terenu: Działka położona w pobliżu Jeziora Jagodne (550m do plaży gminnej). Teren równy, niezabudowany, dojazd do drogi powiatowej drogą gruntową (ok 50m);

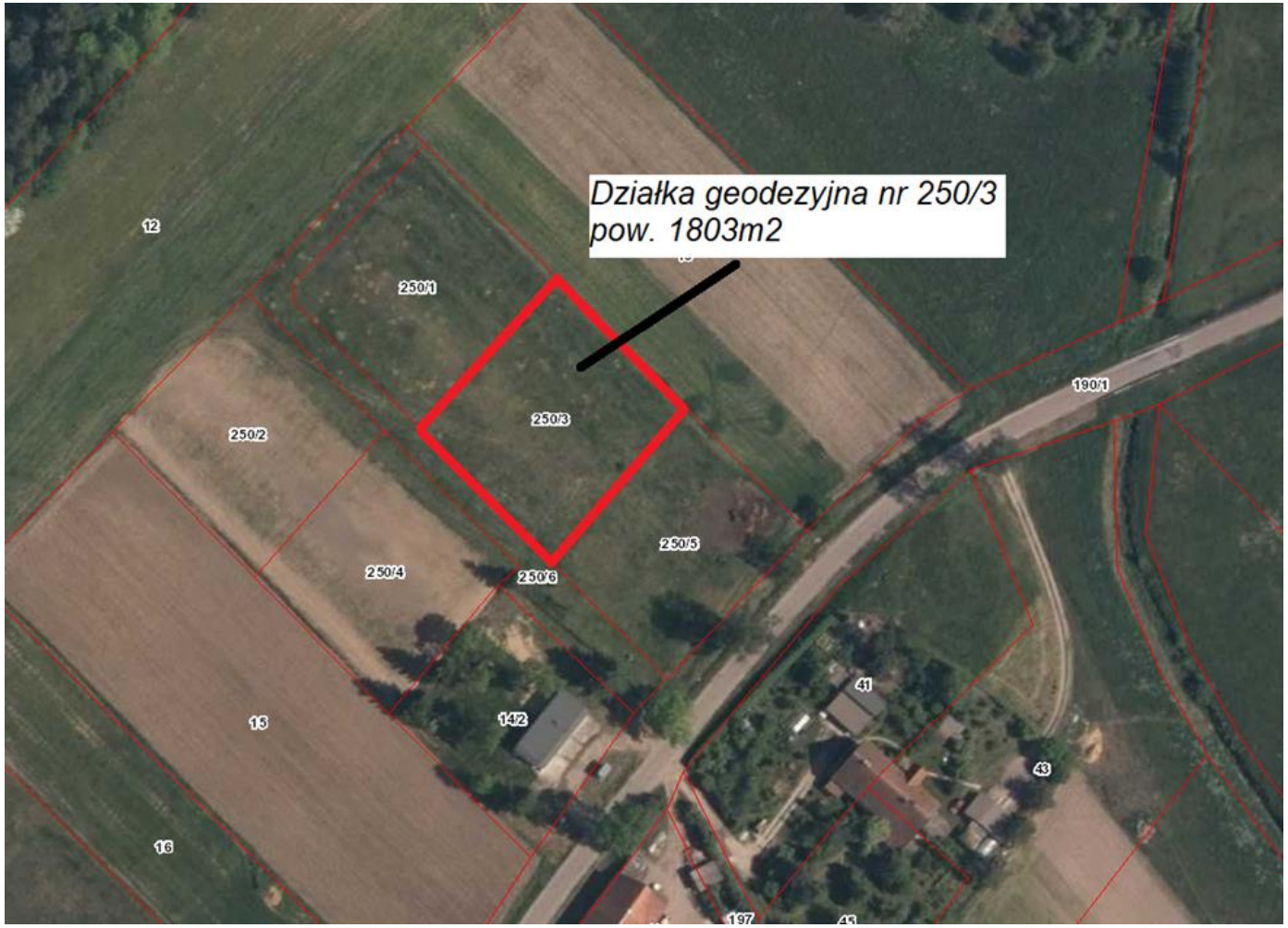
Przeznaczenie terenu: Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; Teren rekreacji indywidualnej;
Teren pod zabudowę usług turystycznych; Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;

Uzbrojenie: Sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna w pobliżu działki.

TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI JAGODNE WIELKIE



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI JAGODNE WIELKIE



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI JAGODNE WIELKIE



Lokalizacja / nr działki: Jagodne Wielkie / 250/5;

Obszar: 1 720m2;

Własność: Gmina Miłki;

Opis terenu: Działka położona w pobliżu Jeziora Jagodne (550m do plaży gminnej). Teren równy, niezabudowany, dojazd do drogi powiatowej drogą gruntową (ok 15m);

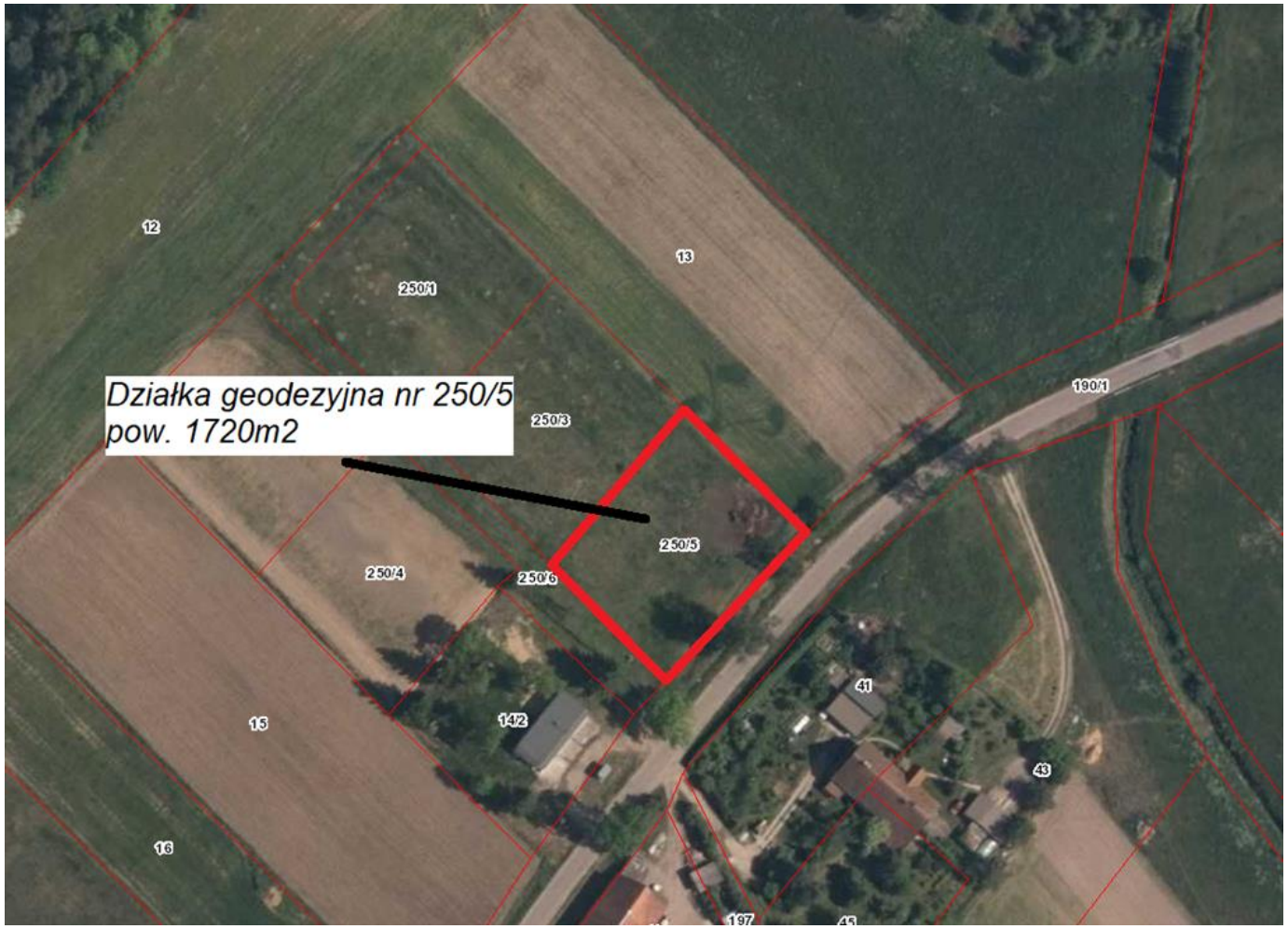
Przeznaczenie terenu: Teren zabudowy usługowo – mieszkaniowej; Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;

Uzbrojenie: Sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna w pobliżu działki.

TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI JAGODNE WIELKIE



TEREN INWESTYCYJNY W MIEJSCOWOŚCI JAGODNE WIELKIE



Mazury to Biznes

